**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА БАБУШКИНСКИЙ**

**РЕ**

**30 июня 2016 года 8/3**

**Об отказе в согласовании установки ограждающих устройств для регулирования въезда и выезда транспортных средств на придомовую территорию многоквартирного жилого дома по адресу: Москва, ул. Енисейская дом 30**

В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 2 июля 2013 года № 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве», на основании коллективного обращения собственников помещений многоквартирного жилого дома от 08 июня 2016 года,

**Совет депутатов муниципального округа Бабушкинский решил:**

1. Отказать в согласовании установки двух ограждающих устройств в виде автоматических электромеханических шлагбаумов модели «BARRIER 4000» на придомовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: Москва, ул. Енисейская, дом 30 по основаниям, приведенным в приложении к настоящему решению.
2. Направить настоящее решение уполномоченному представителю собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Москва, улица Енисейская дом 30, кв. 125, ГКУ «ИС Бабушкинского района», управу Бабушкинского района, Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы в течение 3-х дней со дня его принятия.
3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Совета депутатов муниципального округа Бабушкинский babush.ru.
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Бабушкинский Лисовенко А.А.

**Глава муниципального**

**округа Бабушкинский А.А. Лисовенко**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к решению Совета депутатов  муниципального округа Бабушкинский  от 30 июня 2016 года № 8/3 |

**Основания отказа в согласовании установки2-х ограждающих устройств в виде автоматических электромеханических быстровозводимых дорожных шлагбаумов модели «BARRIER 4000» на придомовой территории многоквартирного жилого дома по адресу:**

**Москва, ул. Енисейская, дом 30**

1. В соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 2 июля 2013 года № 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве», установка ограждающих устройств допускается только на придомовых территориях многоквартирных домов в городе Москве. Часть земельного участка, на территории которого планируется установка ограждающих устройств, в том числе заезд на указанный участок, не относится к придомовой территории дома 30 по улице Енисейская в г. Москве, тогда как ограничение пользования и распоряжение земельным участком, находящимся в собственности города Москвы, третьим лицам не допустимо.
2. Решением общего собрания не избрано лицо, уполномоченное на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме 30 по улице Енисейская в г. Москве, связанным с установкой ограждающих устройств и их демонтажем (п. 5 Постановления Правительства Москвы от 2 июля 2013 года № 428-ПП);
3. В Совет депутатов муниципального округа Бабушкинский направлено Коллективное обращение собственников жилья многоквартирного дома № 30 по ул. Енисейская в г. Москве, тогда как основанием осуществления органами местного самоуправления муниципального округа Бабушкинский полномочия по согласованию ограждающего устройства является обращение в Совет депутатов лица, уполномоченное на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме, связанным с установкой ограждающих устройств и их демонтажем (решение Совета депутатов муниципального округа Бабушкинский от 28 мая 2015 года № 6/2 «Об утверждении Регламента реализации отдельного полномочия города Москвы по согласованию установки ограждающих устройств на придомовых территориях многоквартирных домов»;
4. Порядок въезда и выезда транспортных средств собственников помещений многоквартирном доме 30 по улице Енисейская в г. Москве и иных лиц содержит нормы, ограничивающие право пользования общим имуществом многоквартирного дома лиц, обладающих указанным правом;
5. К Протоколу общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, проведенного посредством очно-заочного голосования, не приложены оформленные в письменной форме решения собственников, содержание сведения о лице, участвующем в голосовании, сведения о документе, подтверждающем право собственности лица на помещение в многоквартирном доме, решение лица по каждому вопросу, выраженные формулировками «за», против» или «воздержался» (части 4.1, 5.1 статьи 48 Жилищного Кодекса РФ)