**18 июня 2015 года 7/**

|  |  |
| --- | --- |
| **Об отказе в согласовании установки ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: Москва, ул. Летчика Бабушкина, д. 22** |  |

В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», Постановлением Правительства Москвы от 2 июля 2013 года № 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве», Регламентом реализации отдельного полномочия города Москвы по согласованию установки ограждающих устройств на придомовых территориях многоквартирных домов, утвержденном решением Совета депутатов муниципального округа Бабушкинский от 28 мая 2015 года № 6/2, рассмотрев обращение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Москва, ул. Летчика Бабушкина, д. 22 Председателя Правления ТСЖ «Летчика Бабушкина-2» Кукалевой М.П. от 04.06.201г., протокол общего собрания собственников помещений от 26.05.2015г. с приложением проекта размещения ограждающего устройства, положение о порядке въезда, выезда и размещения транспортных средств на придомовой территории,

**Совет депутатов муниципального округа Бабушкинский решил:**

1. Отказать в согласовании установки ограждающего устройства в виде откатных ворот с нижним расположением опорной балки, из рамочного решетчатого полотна и калитки распашной из рамочного решетчатого полотна на придомовой территории по адресу: город Москва, ул. Летчика Бабушкина, дом 22 по следующим основаниям:

Порядком въезда, выезда и размещения транспортных средств на придомовой территории многоквартирного дома по вышеуказанному адресу предусмотрена регистрация транспортных средств жильцов дома с целью последующего въезда, выезда и размещения на придомовой территории только при условии отсутствия просроченной задолженности по техническому обслуживанию и коммунальных услуг более чем за один месяц, что является нарушением прав собственников помещений многоквартирного дома (п. 4.9), предусмотренных ч. 2 ст. 36 ЖК РФ, кроме того, п.п. 4.14, 4.14.1, 4.14.2 Порядка предусмотрена принудительная эвакуация транспортных средств за пределы придомовой территории, что является превышением полномочий правления ТСЖ.

2. Рекомендовать ТСЖ «Летчика Бабушкина-2» инициировать повторно проведение общего собрания собственников многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Летчика Бабушкина д. 22 с целью пересмотра и приведения в соответствие с действующим законодательством Порядком въезда, выезда и размещения транспортных средств на придомовой территории многоквартирного дома по указанному адресу.

3. Направить настоящее решение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Москва, ул. Летчика Бабушкина, Д. 22 Председателя Правления ТСЖ «Летчика Бабушкина-2» Кукалевой М.П. не поздне 5 рабочих дней с момента его принятия, а также в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы и управу Бабушкинского района города Москвы не позднее 3 рабочих дней со дня его принятия.

4. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Бабушкинский babush.ru.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Лисовенко А.А.

**Глава муниципального**

**округа Бабушкинский А.А.Лисовенко**